



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И
БАЙКАЛЬСКОЙ ПРИРОДНОЙ
ТЕРРИТОРИИ**

(Межрегиональное управление Росприроднадзора
по Иркутской области
и Байкальской природной территории)

ул. Российская, д. 17, г. Иркутск, 664025
т/ф. (3952) 20-16-87
E-mail: kanc@rpnirk.ru
<http://38.rpn.gov.ru>

17.06.2020 № ОК/06-4673

на № _____

О заключении государственной
экологической экспертизы

Межрегиональное управление Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории (далее – Управление) в соответствии с п. 6 ст. 18 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» информирует о завершении государственной экологической экспертизы проектной документации «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства».

Экспертной комиссией государственной экологической экспертизы установлено соответствие документации экологическим требованиям, установленным техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды.

В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой в Российской Федерации, связанной с распространением коронавирусной инфекции, и поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации Д.Ю. Григоренко от 25.03.2020 № ДГ-П17-2301кв, Управление направляет в адрес ЗАО «Стройкомплекс» копию заключения экспертной комиссии государственной экологической экспертизы по указанной документации, утвержденного приказом Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 16.06.2020 № 562-од, в виде электронного документа в формате pdf с письмом, подписанным электронной цифровой подписью.

После снятия ограничительных мер в течении 5 дней заключение

Генеральному директору
ЗАО «Стройкомплекс»

А.С. Петрову

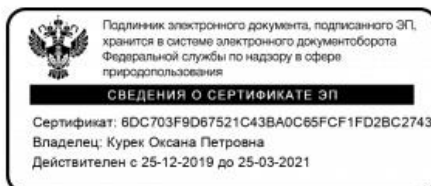
stroikom@irmail.ru



государственной экологической экспертизы может быть получено уполномоченным представителем ЗАО «Стройкомплекс» лично по адресу: г. Иркутск, Российская, 17, кабинет 614, либо будет направленно письмом, подписанным собственноручной подписью по адресу, указанному в заявительных документах.

Приложение: скан-образ копии приказа об утверждении и заключения в формате pdf на 31 л.

Руководитель



О.П. Курек

Н.А. Суханова
8 (3952) 33-50-82
8 (914) 885-48-42



КОПИЯ ВЕРНАМЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
И БАЙКАЛЬСКОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИДолжность *ведущий специалист - эксперт*
Ф.И.О. *Суханова Н.А.*
подпись *Суханова Н.А.*
« 16 » июня 2020 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
И БАЙКАЛЬСКОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ**П Р И К А З**

г. ИРКУТСК

16 июня 2020 года№ 562-од**Об утверждении заключения экспертной комиссии
государственной экологической экспертизы по проектной
документации «Группа жилых зданий секционного типа со
встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Положением о порядке проведения государственной экологической экспертизы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 698, Административным регламентом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по предоставлению государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы федерального уровня, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.05.2014 № 204 и на основании Положения о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области и Байкальской природной территории, утвержденного приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 27.08.2019 № 482, приказываю:

1. Утвердить положительное заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы по проектной документации «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства», подготовленное экспертной комиссией на основании приказов Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 18.03.2020 № 248-од и от 18.05.2020 № 472-од, устанавливающее соответствие документации экологическим требованиям, установленным техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды.

2. Установить срок действия указанного заключения – 5 лет.

3. Отделу информационно-аналитического обеспечения и делопроизводства (А.А. Комарова) разместить на официальном сайте Федеральной службы по надзору в сфере природопользования уведомление о результатах проведения



государственной экологической экспертизы по данному объекту.

4. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Руководитель



О.П. Курек



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

(Росприроднадзор)

Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области и Байкальской природной территории

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА

УТВЕРЖДЕНО

приказом Межрегионального управления
Росприроднадзора по Иркутской области и
Байкальской природной территории
от 16.06.2020 № 562-од

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

экспертной комиссии государственной экологической экспертизы
по проектной документации

«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства»

г. Иркутск

16.06.2020

Экспертная комиссия государственной экологической экспертизы в составе, утверждённом приказом Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 18.03.2020 № 248-од, в редакции приказа Межрегионального управления Росприроднадзора по Иркутской области и Байкальской природной территории от 18.05.12020 № 472-од:

Руководитель комиссии:	Малых Ю.М. – к.х.н., главный специалист отдела специализированных разделов проектов «Иркутскжелдорпроект» - филиала АО «Росжелдорпроект»;
Ответственный секретарь:	Суханова Н.А. – ведущий специалист-эксперт отдела государственной экологической экспертизы и разрешительной деятельности;
Члены экспертной комиссии:	Бердникова Е.О. - главный специалист ООО «БайкалТрансЭкология»;
	Грозина М.Ю. – инженер 2 категории ЗАО «Востсибтранспроект»;
	Костина Е.А. – инженер отдела специализированных разделов проектов «Иркутскжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект»;
	Русяков В.Г. - руководитель направления землеустройства АО «СибВАМИ»;
	Гушанская О.Н. - главный специалист отдела охраны природы ООО «Иркутскэнергопроект».



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

рассмотрела проектную документацию «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства» на основании поручения Центрального аппарата Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 14.10.2019 № МК-04-03-31/28373.

Заказчик государственной экологической экспертизы – ЗАО «Стройкомплекс», адрес: 664047, Иркутская область, город Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 121, каб.310, ИНН 3801053916.

Проектная документация «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства» разработана ООО «Ангарскпроект» (юр. адрес: 665806, РФ, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 22, дом 44., оф. 603; ИНН 3801078847; выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 27.01.2020 №ВР/20/0007, выданная Ассоциацией саморегулируемая организация «Байкальское общество архитекторов и инженеров»; регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации от 12.01.2010 № 0059-2010-1053801119272-П-52).

Год разработки проектной документации – 2019 г.

1 На рассмотрение представлены следующие материалы:

1.1 Материалы оценки воздействия на окружающую среду.

1.2 Проектная документация «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства» в составе:

1. Том 1. 0418-ПЗ Раздел 1. «Пояснительная записка»;
2. Том 2. 0418-ПЗУ Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»;
3. Том 3. 0418-АР Раздел 3. «Архитектурные решения»;
4. Том 4. 0418-КР Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
5. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:
 - Том 5. 0418-ИОС -ИОС1. Подраздел 1. «Система электроснабжения»;
 - Том 6. 0418-ИОС2.1 Подраздел 2. «Система водоснабжения». Часть 1. Внутренние сети водоснабжения;
 - Том 7. 0418-ИОС2.2 Подраздел 2. «Система водоснабжения». Часть 2. Наружные сети водоснабжения;
 - Том 8. 0418-ИОС3.1 Подраздел 3. Подраздел 3. «Система водоотведения». Часть 1. Внутренние сети водоотведения;
 - Том 9. 0418-ИОС3.2 Подраздел 3. Подраздел 3. «Система водоотведения». Часть 2. Наружные сети водоотведения;
 - Том 10. 0418-ИОС4.1 Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». Часть 1. Отопление, вентиляция;
 - Том 11. 0418-ИОС4.2 Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». Часть 2. Тепловые сети;
 - Том 12. 0418-ИОС5 Подраздел 5 «Сети связи»;
 - Том 13. 0418-ИОС7. «Технологические решения»;
6. Том 14. 0418-ПОС Раздел 6. «Проект организации строительства»;
7. Том 15. 0418-ООС Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;
8. Том 16. 0418-ПБ Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;
9. Том 17. 0418-ОДИ Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;
10. Том 18. 0418-ЭЭ Раздел 10.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»
11. Том 19. 01/11-18-ТБЭ Раздел 11(1) «Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»;



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

12. Том 20. 0418-ПКР Раздел 11 (2) «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации».

1.3 Материалы инженерных изысканий, разработанные: ООО «БурГео» (юр. адрес: 665825, Иркутская область, г. Ангарск, 94-й квартал, д. 30; ИНН 3801143711; регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов от 01.12.2017 № 140; выписка из реестра членов СРО, выданная Ассоциацией Саморегулируемая организация «Байкальское региональное объединение изыскателей», от 02.10.2018 № 0486), ООО «Агентство по землеустройству» (юр. адрес: 665813, Иркутская область, г. Ангарск, 107-й квартал, д.3, пом. 64; ИНН 3801105709; регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов от 19.09.2012 № 190912/238; выписка из реестра членов СРО, выданная саморегулируемой организацией АС «СтройИзыскания», от 04.07.2018 № 12), в составе:

- 0418 – ИГИ. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий;
- 0418 – ИГМИ. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий;
- 0418-ИГДИ. Технический отчет о выполнении инженерно- геодезических изысканий;
- 0618-ИЭИ. Технический отчет по результатам инженерно- экологических изысканий.

1.4 Копии согласований, заключений, технических условий и иных документов:

- Задание на разработку проектной документации по объекту «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства», утвержденное Генеральным директором ЗАО «Стройкомплекс» Петровым А.С. от 2019г.;

- Градостроительный план от 13.03.2019 № RU38310000-0021 земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:10116 (площадь – 1,6196 Га; местонахождение: Иркутская область, Ангарский городской округ);

- Выписка из ЕГРН от 14.02.2020 № 99/2020/313441263 на земельный участок с кадастровым номером 38:26:040403:10116, площадью 16196 м², расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 22, участок 18, на землях населенных пунктов с видом разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (Правообладатель: ЗАО «Стройкомплекс», Договор аренды от 18.03.2019 № 70/2019);

- Договор аренды от 18.03.2019 № 70/2019 земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:10116, заключенный между ЗАО «Стройкомплекс» и Администрацией Ангарского городского округа, сроком действия до 12.09.2020;

- Договор аренды от 20.03.2019 № 72/2019 земельного участка с кадастровым номером 38:26:000000:6767, заключенный между ЗАО «Стройкомплекс» и Администрацией Ангарского городского округа, сроком действия до 14.01.2030;

- Согласование работ по строительству второго этапа (схема планировочной работы организации земельного участка) МУП «Ангарский Водоканал» от 16.04.2020;

- Согласование работ по строительству второго этапа (схема планировочной работы организации земельного участка) участком тепловых сетей ТЭЦ-9 ПАО «Иркутскэнерго» от 13.04.2020;

- Согласование работ по строительству второго этапа (схема планировочной работы организации земельного участка) ПАО «Ростелеком» от 20.09.2019;

- Соглашение с Администрацией Ангарского городского округа от 02.10.2019 № 08-19-с о проведении компенсационного озеленения;

- Технические условия ОГУЭП «Облкоммунэнерго» от 2018г. № АЭС-18/ЮЛ-1031 для присоединения к электрическим сетям объекта;

- Технические условия ПАО «Иркутскэнерго» от 18.12.2018 № 26 для подключения объекта к тепловым сетям объекта;

- Технические условия ООО «Сибдальсвязь-Ангара-1» от 18.07.2018 № 34 для присоединения к сети проводного радиовещания;



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

- Технические условия Иркутского филиала ПАО «Ростелеком» № 186 (письмо от 30.06.2018 № 0704/95/4638-18) на телефонизацию проектируемого объекта;
- Технические условия МУП АГО «Ангарский водоканал» от 29.06.2018 № 2134 на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- Технические условия Управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи Администрации Ангарского городского округа от 26.09.2019 № 4051 на сброс ливнево-дренажных стоков в централизованную систему ливневой канализации;
- Письмо Управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи Администрации Ангарского городского округа от 11.02.2019 № 391 о согласовании отсутствия мусоропроводов в проектной документации при условии обустройства контейнерной площадки для мусора;
- Гарантийное письмо ЗАО «Стройкомплекс» от 08.04.2020 № 192 о приеме грунта и дальнейшем использовании при планировании территории и строительстве на земельном участке с к.н. 38:26:000000:6767;
- Гарантийное письмо ЗАО «Стройкомплекс» от 13.04.2020 № 201 о приеме и дальнейшей переработке на собственные нужды обрезки натуральной древесины, полученной при сносе деревьев;
- Гарантийное письмо МУП АГО «Ангарский Водоканал» от 10.07.2018 № 2263 на откачку и вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод;
- Гарантийное письмо ООО «Чистые технологии Байкала» от 04.07.2018 №229 о возможности оказания услуг по утилизации, обезвреживанию нефтесодержащих отходов III и IV классов опасности;
- Договор ООО «РТ-НЭО Иркутск» от 17.01.2019 № 5571-2019/ТКО на оказание услуг по обращению с ТКО;
- Дополнительное соглашение от 08.05.2019 № 1 к Договору ООО «РТ-НЭО Иркутск» от 17.01.2019 № 5571-2019/ТКО на оказание услуг по обращению с ТКО;
- Договор ООО «БайкалЭкоПлюс» от 16.03.2016 № 1/7-2016 на оказание услуг по заготовке, хранению, переработке и реализации лома черных металлов, цветных металлов;
- Лицензия ООО «РТ-НЭО Иркутск» от 21.06.2011 № 054 00037/П на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности;
- Лицензия ООО «БайкалЭкоПлюс» от 22.03.2013 № ЧЦЛ 018 по заготовке, хранению, переработке и реализации лома черных металлов, цветных металлов;
- Лицензия ООО «Чистые технологии Байкала» от 13.02.2018 №038 00193/П на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности;
- Заключение Департамента по недропользованию по Центрально- Сибирскому округу (Центрсибнедра) от 24.08.2018 № 2125/ЦС-10-25 об отсутствии в районе расположения объекта месторождений полезных ископаемых (в т.ч. общераспространённых) и подземных вод;
- Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 30.07.2018 № 02-66-3366/18 об отсутствии в районе расположения объекта особо охраняемых природных территорий регионального значения;
- Справка Управления архитектуры и градостроительства Администрации Ангарского городского округа № 453/18 (письмо 18.07.2018 № 500/18) об отсутствии на испрашиваемом земельном участке особо охраняемых природных территорий местного значения, мест проживания коренных и малочисленных народов Севера, свалок, зон санитарной охраны источников водоснабжения, скотомогильников;
- Информационная справка Управления архитектуры и градостроительства Администрации Ангарского городского округа от 13.04.2020 № 1680/20-1 об отсутствии вблизи участка



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

строительства городских лесов, лесопарковых зон, зеленых зон, и лесопарковых зеленых поясов, а также кладбищ и их санитарно-защитных зон;

- Письмо Министерства лесного комплекса Иркутской области от 08.08.2018 № 02-91-7340/18 о предоставлении информации об объектах животного мира в районе строительства;

- Письмо ФГБУ «Иркутский УГМС» от 10.07.2018 № 2441/36 «о предоставлении метеорологических данных»;

- Письмо ФГБУ «Иркутский УГМС» от 07.08.2018 № ЦМС 872 «о фоновых концентрациях»;

- Письмо ОГБУ «Иркутская городская СББЖ» от 16.08.2018 № 823 об отсутствии в пределах участка выполнения работ и на значительном удалении от него мест утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных);

- Письмо Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 03.08.2018 № 02-76-5106/18 об отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками культурного наследия, их охранных и защитных зон.

1.5 Материалы обсуждений объекта государственной экологической экспертизы с общественностью:

- выкопировки с информационным сообщением о проведении общественных обсуждений по проектной документации «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства», включая техническое задание и материалы оценки воздействия на окружающую среду, из газет:

«Транспорт России» от 30.09-06.10.2019 № 40 (1107);

- «Областная» от 27.09.2019 № 110 (2013);

- «Ангарские ведомости» от 30.09.2019 № 91 (1370);

- «Транспорт России» от 18.11-24.11.2019 № 47 (1114);

- «Областная» от 22.11.2019 № 133 (2036);

- «Ангарские ведомости» от 25.11.2019 № 109 (1388).

- Протокол общественных слушаний на этапе составления технического задания на ОВОС и предоставления первоначальной информации по объекту от 06.11.2019;

- Протокол общественных слушаний по проектной документации объекта и материалам ОВОС от 25.12.2019.

1.6 Другие материалы, которые рассматривались экспертной комиссией как неотъемлемая часть основной документации, в том числе протоколы исследований, аттестаты аккредитации, сертификаты соответствия и прочие.

2 Общие сведения о проектируемом объекте

Целью намечаемой деятельности является строительства объектов II этапа - четырех 10-ти этажных жилых секций на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 22, участок 18.

Рассматриваемый земельный участок расположен в центральной части г. Ангарска.

Граница земельного участка определена следующими планировочными ориентирами:

- с северо-восточной стороны – существующий жилой дом № 11;

- с северо- западной стороны – незастроенная территория (зеленый массив);

- с юго-восточной стороны – ул. Коминтерна;

- с юго-западной стороны - существующий жилой дом № 2.

Въезд на территорию земельного участка предусмотрен с ул. Коминтерна.

Ближайшая жилая застройка от проектируемого объекта расположена по адресу г. Ангарск, 22 микрорайон, д.11 на расстоянии 40 м в северо-восточном направлении и по адресу г. Ангарск, 29 микрорайон, д.2 на расстоянии 40 м в юго-западном направлении.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Основанием для проектирования является задание на разработку проектной документации по объекту «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства», утвержденное Генеральным директором ЗАО «Стройкомплекс» Петровым А.С. от 2019г.

Эксплуатацию проектируемого объекта будет осуществлять ЗАО «Стройкомплекс», адрес: 664047, Иркутская область, город Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 121, каб.310, ИНН 3801053916.

2.1 Местоположение. Природно-климатические условия

В административном отношении участок строительства расположен в Иркутской области, в г. Ангарске.

Рельеф. Город Ангарск расположен в междуречье Ангары и ее левых притоков: Китоя и Картагона в 46 км северо-западнее г. Иркутска. Территория представляет собой террасированную поверхность совмещенной долины рек Ангары и Китоя. Поверхность преимущественно ровная, с незначительным (до 5°) уклоном в северном направлении, участками слабоволнистая. Абсолютные ее отметки колеблются в пределах от 429,0 до 432,0 м. Тип рельефа эрозионно-аккумулятивный с отчетливо выраженными речными террасами, от пойменной до третьей надпойменной.

Площадка рассматриваемого участка расположена на третьей надпойменной террасе р. Ангара. Абсолютные отметки поверхности составляют 427,2 м – 428,0 м.

Рельеф площадки для строительства проектируемого объекта ровный, спокойный.

В геологическом разрезе на площадке строительства на изученную глубину до 23,5 м, принимают участие аллювиальные грунты (аQ), мощностью 8,4 – 10,9 м и представленные песками пылеватыми, песками средней крупности средней плотности разной степени водонасыщения, супесями твердыми и галечниковыми грунтами с песчаным заполнителем. Подстилающими породами аллювиальных грунтов служат элювиальные отложения, вскрытые в диапазоне 8,5 м -11,2 м и представленные супесями твердыми (продукт выветривания песчаников и алевролитов), дресвяными грунтами с супесчаным заполнителем, песчаниками малопрочными и средней прочности. С поверхности аллювиальные грунты перекрыты техногенными грунтами и почвой.

В пределах изученного разреза на основании полевого описания грунтов, результатов их лабораторных исследований и в соответствии с ГОСТ 20522-2012, выделено 9 инженерно-геологических элементов – ИГЭ.

Почва – Слой 1 залегает с поверхности мощностью 0,1 м. Вскрыта практически повсеместно, кроме северо-восточной части площадки. В качестве основания использовать не рекомендуется, слой подлежит удалению.

Техногенные грунты – tQ -ИГЭ-1 вскрыты с поверхности и под почвой.

ИГЭ-1. Насыпной грунт залегает соотношениях. С поверхности частично перекрыт почвой мощностью 0,1 м. Мощность насыпного грунта составляет 0,6 -1,8 м.

Аллювиальные грунты – аQ- ИГЭ-2, ИГЭ-3, ИГЭ-4, ИГЭ-5 вскрываются под почвой и техногенными грунтами.

ИГЭ-2 Песок пылеватый средней плотности малой степени водонасыщения серо-коричневого цвета имеет ограниченное распространение, залегая только в юго-западной части площадки под почвой и насыпными грунтами на глубинах 0,1м – 0,6м., мощностью 2,2 м – 3,1м.

ИГЭ-3. Песок средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения коричневый вскрывается повсеместно под ИГЭ -1, ИГЭ-2, ИГЭ-4. Грунт от темно-серого до коричневого цвета с частыми прослоями супеси и песка пылеватого до 3-10 мм, залегает по всей площадке в форме выдержанного по простиранию слоя на глубинах 0,6 м - 3,4 м, мощностью 1,9 м - 4,1 м.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

ИГЭ-4. Супесь твердая коричневого цвета залегает, в основном, в восточной части площадки в верхней части разреза - под почвой и насыпными грунтами на глубинах 0,1 м – 1,8 м., мощностью 0,5 м – 2,4 м.

ИГЭ-5. Галечниковый грунт с песчаным заполнителем вскрывается повсеместно под песками средней крупности в форме выдержанного слоя на глубинах от 4,5 м до 6,0 м, мощностью 3,9 м - 6,5 м. Абсолютные отметки кровли изменяются от 425,2 м до 427,5 м.

Элювиальные грунты еQ – ИГЭ-6, ИГЭ-7, ИГЭ-8, ИГЭ-9 залегают под аллювиальными грунтами.

ИГЭ-6. Супесь твердая. Грунт серого цвета твердый легкий (продукт выветривания песчаников). Имеет повсеместное распространение, залегая в форме выдержанного по простиранию слоя под галечниковым грунтом (ИГЭ-5) на глубинах 8,5 м -11,2 м, мощностью 1,8 м -4,8 м.

ИГЭ-7. Дресвяный грунт с супесчаным заполнителем до 40%. Грунт серого цвета твердый с щебнем и дресвой выветрелых песчаников и алевролитов низкой и пониженной прочности до 40%, частично с суглинистым заполнителем. Вскрывается под супесями твердыми (ИГЭ-6) и среди песчаников форме невыдержанных слоев. Вскрывается, по большей части, в западной части площадки на глубинах 12,8 м – 15,2 м., мощностью 1,0 м- 4,3 м.

ИГЭ-8. Песчаник малопрочный средневыветрелый размягчаемый серый имеет широкое распространение залегая в форме невыдержанных слоев под супесями твердыми (ИГЭ-6) и среди песчаников средней прочности (ИГЭ-9) на глубинах от 12,0 м до 16,2 м., вскрытой мощностью 2,7 м – 5,7 м.

ИГЭ-9. Песчаник средней прочности средневыветрелый неразмягчаемый серый имеет спорадическое распространение, залегая в форме реликтов среди дресвяных грунтов и песчаников малопрочных на глубинах 16,1 м – 17,0 м., вскрытой мощностью 1,6 м -3,2 м.

К опасным процессам в пределах площадки относятся землетрясения и пучение.

На исследованной площадке к специфическим грунтам согласно СП 11-105-97, часть III отнесены техногенные грунты (ИГЭ-1), и элювиальные грунты (ИГЭ-6, ИГЭ-7, ИГЭ-8, ИГЭ-9). Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для г. Ангарска, по данным многолетних наблюдений, составляет 2,8 м. По относительной деформации пучения в слое сезонного промерзания грунты площадки ИГЭ-1, ИГЭ-2, ИГЭ-4 – относятся к слабопучинистым. Категория опасности – оценивается как опасная.

По данным Иркутского территориального центра государственного мониторинга геологической среды положение прогнозного максимального уровня грунтовых вод 5% обеспеченности в восточной части площадки (жилые секции 1.1,1.2,2.1,2.2; нежилое помещение 5) ожидается на глубинах 1,9 – 2,6 м от поверхности земли (абс.отм. 428,2 -428,8 м), что свидетельствует о возможном подтоплении площадки. Площадная распространенность процесса подтопления составляет более 50%, категория опасности процесса относится к опасным.9 В.

Уровень расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий в пределах изучаемой территории составляет 8 баллов. Район изысканий сейсмически активный.

Категория опасности эндогенных процессов оценивается как весьма опасная.

Почвогрунты, исследованные в рамках инженерно-экологических изысканий, на участке работ по химическим показателям находятся в удовлетворительном состоянии. По результатам лабораторных исследований превышения ПДК (ОДК) загрязняющих веществ не выявлены. По значению суммарного показателя загрязнения почвы неорганическими соединениями Zc грунты исследуемой территории соответствуют оценочной категории санитарно-гигиенической шкалы СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» – «допустимая» и в дальнейшем могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Результаты бактериологических и паразитологических исследований проб почвенного покрова показали их соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям действующих



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

нормативных документов: СанПиН 2.1.7.1287-03 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»; СанПиН 3.2.3215-14 «Профилактика паразитарных болезней на территории Российской Федерации», МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест». Грунты относятся к категории загрязнения «чистая» и могут быть использованы без ограничений.

По результатам агрохимической оценки условного почвенного слоя по ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» выявлено что, исследуемые пробы с глубины 0-0,2 м соответствуют плодородным показателям. Под почвенно-растительным слоем залегают грунты, представленные суглинками твердыми с включением гравия и строительных отходов и галечниковыми грунтами с песчаным заполнителем. Таким образом, поверхностный слой участка мощностью 0-0,2 м можно характеризовать как плодородный и рекомендовать его для использования с целью озеленения.

На рассматриваемом земельном участке отсутствуют поверхностные радиационные аномалии, результаты исследований показали соответствие территории требованиям СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009), СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет источников ионизирующего излучения», СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010). Почвогрунты по показателю эффективной удельной активности ($A_{эфф} \leq 370$ Бк/кг) относятся к первому классу строительных материалов и могут быть использованы в строительстве без ограничений.

Физические факторы. К физическим факторам возможного риска рассматриваемого района строительства относятся электромагнитные излучения, акустические колебания, вибрация, инфразвук и др. На существующее положение по результатам исследований на рассматриваемой территории отсутствуют повышенные уровни акустического воздействия, как основного преобладающего фактора на участке строительства.

Подземные воды

В гидрогеологическом отношении площадка изысканий характеризуется наличием подземных вод, приуроченных к аллювиальным отложениям III надпойменной террасы р. Ангары. На период изысканий подземные воды вскрываются на глубинах 2,9 - 4,6 м на абсолютных отметках 427,2 м – 428,0 м. Водоносный горизонт безнапорный, питание его осуществляется, в основном, за счет инфильтрации атмосферных осадков.

По химическому составу воды гидрокарбонатные с переменчивым катионным составом. Общая минерализация изменяется от 600,0 до 857,1 мг/л.

Согласно результатам исследования проб подземных вод на наличие наиболее значимых в гигиеническом отношении загрязняющих воду веществ, воды соответствуют нормативным показателям, кроме исследуемых компонентов железо общее с показателем 0,52 мг/л, нитрат-ион с показателем 86,1 мг/л. Нитраты по сравнению с другими азотными соединениями наименее токсичны, однако в значительных концентрациях вызывают вредные последствия для организмов. Одним из источников превышения концентраций в подземной воде может послужить антропогенное воздействие образующиеся в непосредственной близости соединения распада органических отходов. Критерии оценки степени загрязненности подземных вод в зоне влияния можно отнести к «относительно удовлетворительной ситуации», в связи с чем соответствуют естественной экологической ситуации.

По данным отдела геологии и лицензирования по Иркутской области Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, под участком строительства месторождения подземных вод отсутствуют (письмо от 24.08.2018 № 2125/ЦС-10-25).

Поверхностные воды

Ближайшим водным объектом к участку работ является река Китой, расположенная в западном направлении на расстоянии около 2,2 км от границ участка.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Ширина водоохранной зоны р. Китой согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации составляет 200 м.

Таким образом, участок строительства объекта расположен вне водоохраных зон ближайших рек и для территории строительства не установлены ограничения хозяйственной и иной деятельности, предусмотренные Водным кодексом Российской Федерации.

Растительный и животный мир.

Исследуемый участок строительства расположен в застроенной городской зоне с нарушенной естественной средой вследствие длительного антропогенного воздействия.

По результатам рекогносцировочного обследования уникальные и редкие виды растений и животных, занесенных в Красные Книги Российской Федерации и Иркутской области, на территории площадки работ не встречены.

По информации Управления архитектуры и градостроительства Администрации Ангарского городского округа вблизи участка строительства городские леса, лесопарковые зоны, зеленые зоны и лесопарковые зеленые пояса отсутствуют (справка от 13.04.2020 № 1680/20-1).

Согласно данным Министерства лесного комплекса Иркутской области (письмо от 08.08.2018 № 02-91-7340/18) участок работ расположен на землях населенных пунктов и не является охотничьими угодьями. Охотничьи ресурсы на это территории не обитают, возможны лишь случайные заходы. Из объектов животного мира здесь обычны синантропные виды: черная ворона, сорока, сизый голубь, домовый воробей, домовая мышь, серая крыса. Среди мигрирующих хищных птиц возможны редкие встречи видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Иркутской области: болотный лунь, кобчик. Министерство полагает, что реализация указанного проекта ущерба объектам животного мира и среде их обитания не нанесет.

Согласно пересчетной ведомости деревьев, предоставленной в отчете инженерно-геодезических изысканий, на участке с к.н. 38:26:040403:10116 произрастает деревья в количестве 64 шт., из них породы береза - 53 шт., породы сосна - 11 шт.

Климат г. Ангарска резко-континентальный, характеризуется продолжительной холодной зимой, коротким дождливым летом, слабыми ветрами, малым количеством атмосферных осадков, резкими колебаниями сезонных и суточных температур. Своеобразие климата бассейна р. Ангары определяется его положением в центре материка, значительной приподнятостью над уровнем моря и сложностью орографии (резко континентальный климат).

Согласно данным данными ФГБУ «Иркутский УГМС» (письмо от 10.07.2018 № 2441/36) по предоставлению гидрометеорологической информации по данным метеорологической станции Ангарск: средняя температура воздуха наиболее холодного месяца года составляет минус 21,7 °С; средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца года составляет 26,7 °С; средняя годовая скорость ветра составляет 1,6 м/с; скорость ветра, повторяемость превышения которой для данной местности составляет 5%, равна 4 м/с.

В соответствии с данными ФГБУ «Иркутский УГМС» (письмо от 07.08.2018 № ЦМС 872), фоновое загрязнение атмосферного воздуха района размещения объекта не превышает санитарно-гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха населенных мест.

Территории с особым режимом использования и условия землепользования

Согласно заключения Департамента по недропользованию по Центрально- Сибирскому округу (Центрсибнедра) (письмо от 24.08.2018 № 2125/ЦС-10-25), в районе расположения объекта месторождения полезных ископаемых (в т.ч. общераспространённых) и подземных вод отсутствуют.

Согласно перечню муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООП федерального значения, указанного в письме Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 20.02.2018 № 05-12-32/5143 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий», в районе расположения объекта отсутствуют особо охраняемые природные территорий федерального значения.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

По данным письма Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области (письмо от 30.07.2018 № 02-66-3366/18) в районе расположения объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

Согласно информации Управления архитектуры и градостроительства Администрации Ангарского городского округа (справки от 18.07.2018 № 453/18 и 13.04.2020 № 1680/20-1) на испрашиваемом земельном участке особо охраняемые природные территории местного значения, места проживания коренных и малочисленных народов Севера, свалки, зоны санитарной охраны источников водоснабжения, скотомогильники, городские леса, лесопарковые зоны, зеленые зоны, лесопарковый зеленый пояс, кладбища и их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

По информации ОГБУ «Иркутская городская СББЖ» (письмо от 16.08.2018 № 823) на территории участка строительства и на значительном удалении от него отсутствуют места утилизации биологических отходов, захоронений и скотомогильников (действующих и консервированных).

Согласно данным Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области (письмо от 03.08.2018 № 02-76-5106/18), на территории участка строительства отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками культурного наследия, их охранные и защитные зоны.

Рассматриваемый участок строительства расположен в экологической зоне атмосферного влияния Байкальской природной территории.

2.2 Основные проектные решения

Проектной документацией предусмотрено строительство объектов II этапа - двух жилых зданий секционного типа, где одно жилое здание состоит из двух секций.

Практически все запроектированное на этом этапе жилье является социальным и относится к массовому классу. Отсюда наличие большого количества однокомнатных малогабаритных квартир, их больше 63%. При этом каждая квартира имеет все нормированные помещения и площади, включая балконы и лоджии.

Жилые дома ориентированы подъездами внутрь комплекса, а дворы изолированы от внешнего шума и пыли. При этом детские и общественные площадки хорошо инсолируются и продуваются.

Конструктивное решение здания – десятиэтажная жилая секция с высотой жилого этажа 2,8 м, с устройством подвала высотой 2,7 м.

Блок-секция жилого дома состоит из одного подъезда. Габариты в осях 24,0 x 12 м, общая высота от уровня земли 28,57 м.

В жилых домах запроектированы одно, двух, трехкомнатные квартиры. Норма заселения принята как для социального уровня комфорта с площадью от 20 до 35 м² на человека (Правила застройки г. Ангарска).

Жилые блок-секции оборудованы пассажирским лифтом г/п 100 кг без машинного помещения с габаритами кабины 1,1x2,1 м, что обеспечивает возможность транспортировки человека на носилках.

Кровля жилого дома запроектирована из металлических профилированных листов НС-44-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2010 с наружным организованным водостоком. Уклон кровли 18°. Ограждение кровли металлическое высотой 1,2 м выполненное на основании ГОСТ 25772-83* (п. 8.3 СП 54.13330.2016).

Отмостка здания проектируется из бетона шириной 1000 мм с уклоном от здания.

В подвальных помещениях жилого дома располагаются инженерные сети и технические помещения инженерных сетей. Для обеспечения жизнедеятельности и функционирования здания предусматривается строительство инженерных сетей - электроснабжения с подстанцией,



теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также сетей связи и радио, подключаемых к существующим сетям города.

Конструктивная схема секций №2.2, №2.1, №3.1, №3.2 - монолитный ж.б. безригельный каркас с диафрагмами жесткости и ядром жесткости. Расчет проектируемых групп зданий выполнен на основные и особые сочетания нагрузок.

В качестве ограждающих стеновых конструкций применено каменное заполнение, не участвующее в работе каркаса, состоящее из мелкогазобетонных блоков автоклавного твердения по ГОСТ 31360-2007 класса В2,5 маркой по плотности D500 и $\lambda_A = 0,146 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$ толщиной 400 и 500 мм.

Вынос инженерных сетей проектом не предусмотрен.

В границах рассматриваемого земельного участка под строительство объекта также предусмотрено благоустройство территории: устройство семи площадок для временной парковки автомобилей, в общем на 83 машиноместа, устройство кругового противопожарного проезда, а также устройство площадок различного функционального назначения (детские, спортивные, хозяйственные и площадки для ТКО). Озеленение предусмотрено устройством газонов и посадкой деревьев.

2.3 Организация работ по строительству

Продолжительность строительства объектов II этапа строительства задана заказчиком директивно и составляет 24 месяца.

Строительство выполняется в два периода: подготовительный и основной.

В подготовительный период выполняются работы, завершение которых позволяет развернуть строительство основных объектов, проектными решениями предусмотрено:

- освободить строительную площадку для строительства объектов;
- выполнить снятие растительного слоя и вертикальную планировку территории (снятый растительный слой грунта расположить на территории стройплощадки жилого комплекса в 31 микрорайоне для последующего использования при благоустройстве);
- установить инвентарное ограждение площадки по ГОСТ 23407-78;
- провести размещение санитарно-бытовых зданий и сооружений (в том числе туалетные кабины) за пределами опасных зон;
- проложить сети временного электроснабжения, освещения с подключением к ним временных бытовых зданий от существующей ТП города;
- устроить временные автодороги шириной 6,0 м с радиусом закругления не менее 6,0 м с подъездами к стройплощадке по схеме существующих и постоянных проектируемых автодорог с покрытием, пригодным для проезда пожарных машин в любое время года, с организацией отвода дождевых и талых вод в накопительную герметичную подземную емкость с предварительной очисткой на фильтр-патроне;
- устроить складские площадки для материалов и конструкций;
- оборудовать пункт для мойки колес;
- обеспечить строительную площадку противопожарным водоснабжением, средствами пожаротушения, сигнализации и связи;
- у въезда на строительную площадку установить знаки безопасности, в том числе ограничения скорости, схему движения автотранспорта по площадке строительства, план пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями, въездами, подъездами, местонахождением водисточников, средств пожаротушения и связи.

На территории до начала строительных работ должны проводиться обязательные мероприятия по инженерной подготовке в виде вертикальной планировки, способствующей целесообразному строительному использованию и организации отвода поверхностных вод. Понижение уровня грунтовых вод не требуется.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

До начала выполнения строительно-монтажных работ, в том числе подготовительных, работ на объекте заказчик должен получить в установленном порядке разрешение на выполнение строительно-монтажных работ.

3 Воздействие объекта на окружающую среду

3.1 Воздействие объекта на атмосферный воздух

Основными источниками воздействия на стадии строительства являются:

- двигатели внутреннего сгорания автотранспорта, проезжающего по площадке строительства;
- двигатели внутреннего сгорания строительной техники, работающей на площадке строительства;
- пыление при разгрузке, разборке грунта, при проезде автотранспорта и строительной техники;
- сварочные работы;
- покрасочные работы;
- укладка асфальта.

Расчеты количества вредных веществ проведены по согласованным методикам.

Все работы по строительству объекта носят кратковременный и локальный характер.

Перечень, нормативы и количество выбросов загрязняющих веществ при строительстве проектируемого объекта, приведены в таблице 1.

Таблица 1

Вещество		Использ. критерий	Значение критерия, мг/м ³	Класс опасности	Суммарный выброс	
код	наименование				вещества г/с	т/период т/год
1	2	3	4	5	6	7
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид)	ПДК с/с	0,04000	3	0,0012620	0,0015138
0143	Марганец и его соединения	ПДК м/р	0,01000	2	0,0001086	0,0001303
0301	Азота диоксид	ПДК м/р	0,20000	3	0,0261026	0,2032639
0304	Азота оксид	ПДК м/р	0,40000	3	0,0042417	0,0330316
0328	Углерод	ПДК м/р	0,15000	3	0,0044125	0,030601
0330	Серы диоксид	ПДК м/р	0,50000	3	0,0028114	0,021779
0337	Углерода оксид	ПДК м/р	5,00000	4	0,0577301	0,1837294
0342	Фториды газообразные (гидрофторид, кремний тетрафторид) (в пересчете на фтор)	ПДК м/р	0,02	1	0,0000885	0,0001062
0344	Фториды твердые	ПДК м/р	0,20000	2	0,0003896	0,0004673
0616	Диметилбензол (Ксилол) (смесь мета-, орто- и параизомеров)	ПДК м/р	0,20000	3	0,0222749	0,5360355
2732	Керосин	ОБУВ	1,20000		0,0095450	0,051447
2752	Уайт-спирит	ОБУВ	1,00000		0,0222749	0,5360355
2754	Углеводороды предельные C12-C19	ПДК м/р	1,00000	4	0,2222000	0,3433500
2908	Пыль неорганическая с содержанием кремния: 70-20% SiO ₂	ПДК м/р	0,30000	3	0,0049522	0,0147643
Всего веществ: 14					0,3783940	1,9558937



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

в том числе твердых : 5		0,0111249	0,0471156
жидких/газообразных : 9		0,3672691	1,9087781
Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного вредного действия:			
6053	(2) 342 344		
6204	(2) 301 330		
6205	(2) 330 342		

Контрольные точки при проведении расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приняты на границах ближайшей жилой застройки.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ проведен с учетом данных о фоновом загрязнении, выданных ФГБУ «Иркутское УГМС».

Анализ результатов проведенных расчетов с учетом неодновременности работы источников показал, что во время строительства проектируемого объекта максимальные концентрации по всем загрязняющим веществам на границе жилой зоны составят меньше 1,0 ПДК.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха. Учитывая отсутствие источников постоянного выброса, рассредоточенность выбросов загрязняющих веществ по территории площадки и кратковременность выбросов во времени, основными мероприятиями по недопущению превышения расчетных значений предельно-допустимых концентраций на период проведения строительных работ являются:

- поддержание транспорта в надлежащем техническом состоянии;
- избегание длительной работы двигателей автотранспортной техники без нагрузки, сокращение до минимума холостого хода;
- слив отработанных масел, заправки строительных машин маслами и топливом на АЗС и СТО;
- перевозка пылящих строительных материалов в автосамосвалах, оборудованных тентами;
- полив водой временных дорог на стройплощадке в засушливое время;
- неодновременность работы строительной техники;
- использование строительной техники с перерывами в работе;
- установка сплошных ограждений по периметру стройплощадки;
- максимально возможное сокращение совместной работы ДВС используемой строительной техники;
- глушение двигателей задействованной техники при возникновении технологических перерывов в работе;
- отмена погрузочно-разгрузочных и планировочных работ, приводящих к повышенному пылевыведению в летнее засушливое время при ветрах более 7-10 м/с.

Минимизация загрязняющих выбросов будет производиться за счет соблюдения условий технического осмотра транспорта и контроля на токсичность отработанных газов от двигателей автотранспорта. Контроль технического состояния строительной техники будет осуществлять подрядная организация, на балансе которой она состоит.

На период эксплуатации объекта (проектное положение) источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться двигатели внутреннего сгорания автотранспорта на открытой парковке.

Перечень, нормативы и количество выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации проектируемого объекта, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Вещество		Использ. критерий	Значение критерия, мг/м ³	Класс опасн ости	Суммарный выброс вещества	
код	наименование				г/с	т/год
1	2	3	4	5	6	7



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

0301	Азота диоксид	ПДК м/р	0,20000	3	0,0018612	0,0026090
0304	Азота оксид	ПДК м/р	0,40000	3	0,0003026	0,0004250
0328	Углерод	ПДК м/р	0,15000	3	0,0000682	0,0000970
0330	Серы диоксид	ПДК м/р	0,50000	3	0,0007640	0,0010970
0337	Углерода оксид	ПДК м/р	5,00000	4	0,1977710	0,1563100
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый в пересчете на углерод)	ПДК м/р	5,00000	4	0,0179835	0,0153290
2732	Керосин	ОБУВ	1,20000		0,0003794	0,0007530
Всего веществ: 7					0,2191299	0,1766200
в том числе твердых : 1					0,0000682	0,0000970
жидких/газообразных: 6					0,2190617	0,1765230
Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного вредного действия:						
6204	(2) 301 330					

Контрольные точки при проведении расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приняты на границах ближайшей жилой застройки.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ проведен с учетом данных о фоновом загрязнении, выданных ФГБУ «Иркутское УГМС».

Анализ результатов проведенных расчетов с учетом неодновременности работы всех источников показал, что во время эксплуатации проектируемого объекта максимальные концентрации по всем загрязняющим веществам на границе жилой зоны составят меньше 1,0 ПДК.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации. Выполнение мероприятий по сокращению выбросов в атмосферу от автотранспорта, должны осуществляться владельцами автотранспорта (поддержание в исправном состоянии транспорта и своевременное прохождение ТО и ТР).

Основными мероприятиями по недопущению превышения расчетных значений предельно-допустимых концентраций является запрет холостой работы двигателей автотранспорта.

Проектными решениями предусмотрены места временного хранения автотранспорта общей вместимостью 83 м/мест.

В соответствии с гл. 7.1.12 (п.11 к табл.7.1.1) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются.

3.2 Воздействие физических факторов объекта на окружающую среду

В период проведения работ. Существенное воздействие на окружающую среду будет оказывать шум при работе дорожно-строительной техники.

Расчет уровня шума в период строительства объекта проведен с помощью программного продукта «Эколог-Шум».

Для анализа шумового воздействия на атмосферный воздух в период строительства был принят режим работы, вызывающий наибольшее воздействие – работа экскаватора, бульдозера, крана и проезд грузовой техники (грузового автомобиля) на строительной площадке.

Уровень звукового давления для техники принят на основе справочных данных.

В качестве шумозащитного мероприятия, учтенного в расчетах, предлагается предусмотреть ограждение строительной площадки железобетонным забором.

По результатам расчетов, с учетом мероприятий (железобетонное ограждение), наибольшее значение эквивалентного уровня шума на границе жилой зоны составляет 54,8 дБ, что не



превышает показатель предельно допустимого уровня согласно СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки» - 55 дБ для жилой застройки (дневное время).

Шум строительных машин носит временный характер и, к тому же, непостоянен в течение дня. Работа техники осуществляется только в дневное время.

Снижение негативного воздействия от шума, создаваемого работающей техникой, достигается за счет следующих мероприятий:

- машины и механизмы должны находиться в исправном состоянии;
- оптимальное использование строительной техники;
- работа техники в дневное время суток.
- на период вынужденного простоя или технического перерыва (15-20 минут в два часа)

выключение двигателей строительной техники;

- запрет одновременной работы более 2-х единиц строительной техники;
- ограждение строительной площадки железобетонным забором, выполняющего роль шумозащитного экрана.

Период эксплуатации. Основными источниками шума от проектируемого объекта будет являться легковой автотранспорт при проезде по внутриквартальной дороге.

По результатам расчета наибольшее значение на границе жилой зоны:

- эквивалентного уровня шума составляет - 44,3 дБ в дневное время и 36,7 дБ в ночное время;
- максимального уровня звука - 34,6 дБ в дневное время и 27,4 дБ в ночное время.

Результаты расчета шумового загрязнения показали не превышение установленных нормативов: для эквивалентного уровня звука - 55 дБА (дневное время) и 45 дБА (ночное время); для максимального уровня звука - 70 дБА (дневное время) и 60 дБА (ночное время).

Согласно проведенным расчетам, акустическое воздействие от объекта находится в пределах установленных санитарных нормы на границе ближайшей жилой застройки. Разработка специальных мероприятий по защите от шума на период эксплуатации не требуется.

Источники, генерирующие СВЧ и ультразвук на проектируемом объекте отсутствуют.

3.3 Воздействие объекта на водные ресурсы

Водопотребление и водоотведение в период строительства

Водопотребление. В период строительства вода будет необходима: для хозяйственно-бытовых нужд рабочих; для производственных нужд; для пожарных нужд; для мойки колес.

В период производства работ строительная площадка обеспечивается привозной водой из существующих сетей г. Ангарска.

Питьевая вода – привозная, бутилированная, и должна соответствовать СанПиН 2.1.4.1116-02 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости. Контроль качества».

Суммарный расход воды на производственные нужды составит 6,91 м³/сутки или 3648,5 м³/период строительства.

Потребность воды на хозяйственно- бытовые нужды составит 8,465 м³/сутки или 4834,4 м³/период строительства.

При выезде автотранспорта со стройплощадки, во избежание попадания грязи с колес транспортных средств на проезжую часть улицы, проектом предусмотрен пост мойки колес.

Мойка колес принимается марки «Мойдодыр К-1» с замкнутым циклом оборота. Расход воды на мойку колес одной автомашины при производительности моечного насоса 40 л/мин – 200 л (0,2 м³). Первоначальное заполнение бака для мойки колес – 1,25 м³. Безвозвратные потери в системе мойки составляют 15 %, согласно ОНТП 01-91. Подпитка СОВ осуществляется в объеме 15 % от используемой воды и составит – 0,18 м³/сутки.

Потребность воды на мойку колес автомобилей, на весь период строительства составит 96,29 м³.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Объем воды, оставшийся в последний день стройки, передается ООО «Чистые технологии Байкала» в соответствии с гарантийным письмом от 04.07.2018 № 229.

Водоотведение. Водоотведение равно его водопотреблению согласно СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*).

В период строительства будут образовываться хозяйственно бытовые сточные воды. Стоки образуются накопительном баке в мобильной туалетной кабине. В комплекте МТК имеется рукомойник с отводом в бак, что исключает попадание стоков на рельеф.

Хозяйственно-бытовые стоки по мере накопления накопительного бака откачиваются специализированной машиной и передаются на очистные сооружения МУП Ангарского городского округа «Ангарский Водоканал» (письмо МУП Ангарского городского округа «Ангарский водоканал» от 10.07.2018 № 2263 «о приеме хозяйственно бытовых сточных вод»).

Водоотведение в период строительства составит: 8,465 м³/сут. или 4834,4 м³/период.

Поверхностные стоки. Дождевых и талых воды со строительной площадки и временной автодороги собираются в накопительную герметичную подземную емкость объемом 50 куб.м., с предварительной очисткой на фильтр-патроне, установленном в дождевом приемном колодце диаметром 1500 мм. Очистка ливневых стоков перед сбросом в аккумулирующую емкость осуществляется на фильтр-патроне Ø 920 мм и высотой Н=1800 мм фирмы «Полихим», установленном в колодце-дождеприемнике. Характеристика очищенной воды, мг/л: БКП20-4,0 мг/л, нефтепродукты - 0,05 мг/л, взвешенные вещества - не более 3,0 мг/л. Очищенные стоки по мере накопления емкости используются на нужды строительства (приготовление бетонных растворов, увлажнение проезжей части для исключения пыления. На долив поста мойки автомобилей «Мойдодыр-1»)

Расчет поверхностных стоков произведен согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

Водоприток в котлован осуществляются за счет дождей и ливней, а также за счет снеготаяния. Открытый водоотлив выполняется в виде открытых дренажных канав по периметру котлована, поверхностные воды собираются в зумпф и далее центробежным поверхностным насосом перекачиваются в емкость для сбора дождевых и талых вод.

Вывоз и утилизация сильнозагрязненных стоков (при устройстве котлована) предусмотрена организацией ООО «Чистые технологии Байкала» в соответствии с гарантийным письмом от 04.07.2018 № 229.

Среднегодовой объем поверхностных сточных вод с площадки строительства составит 2655,2 м³/период.

Водопотребление и водоотведение в период эксплуатации

Водопотребление. Источником водоснабжения проектируемого объекта - зданий №2 и №3 служит сеть хозяйственного водопровода первого этапа строительства. Гарантированный напор в наружной сети водопровода равен 20 м.в.ст. Вода отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Технические условия на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения от 29.06.2018 № 2134 выданы МУП г. Ангарска «Ангарский Водоканал».

Потребность воды на хозяйственно- бытовые нужды составит:

Здание №2 Секция 2.1 - 17,0 м³/сут или 6205 м³/год. Секция 2.2 - 16,75 м³/сут. или 6113,75 м³/год.

Здание №3 Секция 3.1 - 17,0 м³/сут. или 6205 м³/год; Секция 3.2 16,75 м³/сут. или 6113,75 м³/год.

Водоотведение. Водоотведение равно его водопотреблению согласно СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*).



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Проектируемые сети канализации жилых зданий №2 и №3 необходимо подключить в ранее запроектированный колодец на сети канализации диаметром 250 мм первого этапа строительства (проект 0418-НВК, выполненный ООО «АнгарскПроект»), с дальнейшим отводом сточных вод в сеть диаметром 500 мм перпендикулярную улицы Коминтерна. Далее стоки по существующей схеме направляются на существующие биологические очистные сооружения города, согласно технических условий на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения от 29.06.2018 № 2134, выданных МУП г. Ангарска «Ангарский Водоканал».

Водоотведение в период эксплуатации жилого комплекса составит:

Здание №2 Секция 2.1 - 17,0 м³/сут или 6205 м³/год. Секция 2.2 - 16,75 м³/сут. или 6113,75 м³/год.

Здание №3 Секция 3.1 - 17,0 м³/сут. или 6205 м³/год; Секция 3.2 16,75 м³/сут. или 6113,75 м³/год.

Поверхностные стоки. Сброс дождевых вод объемом 38,35 л/сек предусмотрен по спланированному рельефу в существующие дождеприемники, располагаемые вдоль улицы Коминтерна, согласно требования технических условий. (Технические условия на подключение к централизованным сетям ливневой канализации на территории г. Ангарска от 26.09.2019 № 4051, выданные Управлением по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи).

Расчет поверхностных стоков произведен согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

Среднегодовой объем поверхностных сточных вод составит: 1873,76 м³/год.

Минимизация негативного воздействия на водную среду во время строительства объекта обеспечивается за счёт реализации следующих мероприятий:

- соблюдение границы участков, отводимых под строительство;
- техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники осуществлять на базе автотранспортного предприятия, предоставляющего технику;
- применение технически исправных строительных машин и механизмов;
- организация сбора и вывоза строительных отходов;
- исключение попадания горюче-смазочных материалов от машин и строительной техники на почву;
- запрещение проезда строительной техники вне существующих и специально созданных технологических проездов;
- оборудование специальными поддонами стационарных механизмов для исключения пролива топлива и масел;
- складирование строительных материалов только на специально подготовленной площадке;
- обеспечение заправки строительных машин и механизмов вне площадки строительства;
- применение для строителей биотуалетов, что позволит предотвратить загрязнения водной среды сточными водами;
- организация мойки колес для автотранспортных средств на выезде с территории строительства с использованием системы оборотного водоснабжения.

Для предупреждения загрязнения поверхностных и подземных вод в период эксплуатации проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- отвод хозяйственно-бытовых сточных вод в систему канализации;
- контроль объемов потребления воды (установка счетчиков);
- устройство гидро- и антикоррозийной изоляции строительных конструкций и трубопроводов;
- выполнение требований нормативных документов, регламентирующих условия прокладки инженерных коммуникаций с учетом сейсмичности площадки, установленных физико-механических свойств грунтов и климатических условий;
- противофильтрационное покрытие территории;



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

- устройство бордюра по краям газонов, исключающее попадание дождевых вод с прилегающей территории на асфальтированную площадку, что позволяет сократить объем дождевых вод;
- организованный сбор и вывоз ТКО, производственных отходов и смета с территории;
- отвод поверхностного стока с территории.

3.4 Воздействие объекта на растительность и животный мир

В результате предшествующей хозяйственной деятельности – застройки г. Ангарска естественная среда обитания растений и животных на рассматриваемом участке и прилегающей территории подверглась техногенному воздействию.

Согласно расчетно-перечетной ведомости деревьев, приложенной к соглашению Администрации Ангарского городского округа от 02.10.2019 № 08-19-с о проведении компенсационного озеленения, в рамках второго этапа строительства на участке с кадастровым номером 38:26:040403:10116 под снос попадает 25 деревьев: сосна - 6 шт., береза - 19 шт.

На период строительства прямого негативного воздействия на растительность и животный мир осуществляться не будет, т.к. градостроительная деятельность будет проводиться в границах существующего земельного участка в условиях городской застройки. В целях охраны растительных сообществ на прилегающих к площадке застройки территориях проектными решениями предусматривается ряд мер, в т.ч.:

- ограничение проведения работ границами существующего земельного участка;
- использование существующих дорог и проездов для движения строительной техники;
- исключение вероятности возгорания на участках строительства и прилегающей территории, строгое соблюдение норм и правил пожарной и промышленной безопасности;
- временное накопление образующихся отходов в специально обустроенных местах в границах отведённого земельного участка.

Проектными решениями предусмотрена посадка растений: сирень – 20 шт.; посев специальных трав с добавлением растительного грунта $h=20$ см – 1261,0 м². На основании соглашения с Администрацией Ангарского городского округа от 02.10.2019 № 08-19-с предусмотрена компенсационная выплата ущерба окружающей среде в результате вынужденного сноса древесно-кустарниковых насаждений в размере 305 693,33 руб.

Анализ планируемых видов работ и предусмотренных проектной документацией мероприятий показал, что воздействие на животный и растительный мир будет незначительным. Специальных мероприятий по охране растительного и животного мира в период строительства и эксплуатации объекта не требуется.

3.5 Воздействие на окружающую среду при обращении с отходами

Образование отходов в период строительства

Основными источниками образования отходов на этапе строительства являются подготовительные работы, строительные-монтажные работы, жизнедеятельность персонала.

Перечень отходов определен основными строительными-монтажными работами. Сведения об объемах СМР представлены в Проекте организации строительства (0418-ПОС).

Перечень и количество отходов по классам опасности, образующихся в результате строительных работ, представлены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование вида отходов	Код отхода по ФККО	Отходообразующий вид деятельности, процесс	Количество отходов т/год	Место размещения отходов
1	2	3	4	5



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Наименование вида отходов	Код отхода по ФККО	Отходообразующий вид деятельности, процесс	Количество отходов т/год	Место размещения отходов
1	2	3	4	5
Всплывшие нефтепродукты из нефтеловушек и аналогичных сооружений	4063501313	Мойка колес	0,156	Передача на транспортирование, обезвреживание ООО «Чистые технологии Байкала» на основании гарантийного письма от 04.07.2018 №229 (Лицензия от 13.02.2018 №038 00193/П)
Осадок механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве 15% и более	72310201393	Мойка колес	5,890	
ИТОГО III КЛАССА ОПАСНОСТИ			6,046	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	73310001724	Жизнедеятельность персонала	7,070	Передача на транспортирование и размещение ООО «РТ-НЭО Иркутск», имеющее лицензию от 21.06.2011 № 054 00037/П, на основании Договора от 17.01.2019 № 5571-2019/ТКО. ГРОРО 38-00011-3-00479-010814
Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ	89000001724	Строительные работы	41,921	
Обрезь и лом гипсокартонных листов	82411001204	Строительные работы	5,890	
Отходы битума нефтяного	30824101214	Строительные работы	0,080	
Лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий	83020001714	Строительные работы	23,560	
Шлак сварочный	91910002204	Сварочные работы	0,200	
Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%)	91920402604	Строительные работы	0,079	
Угольные фильтры отработанные, загрязненные нефтепродуктам и (содержание нефтепродуктов менее 15%)	44310102524	Очистка ливневых сточных вод	3,310	Передача на транспортирование, обезвреживание ООО «Чистые технологии Байкала» на основании гарантийного письма от 04.07.2018 №229 (Лицензия от 13.02.2018 №038 00193/П)
ИТОГО IV КЛАССА ОПАСНОСТИ			82,110	
Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	46101001205	Строительные работы	21,270	Передача на использование ООО «БайкалЭкоПлюс», на основании лицензии от 22.03.2013 № ЧЦЛ 018, согласно



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Наименование вида отходов	Код отхода по ФККО	Отходообразующий вид деятельности, процесс	Количество отходов т/год	Место размещения отходов
1	2	3	4	5
				Договору от 16.03.2016 №1/7-2016
Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	82220101215	Строительные работы	345,360	Передача на транспортирование и размещение ООО «РТ-НЭО Иркутск», имеющее лицензию от 21.06.2011 № 054 00037/П, на основании Договора от 17.01.2019 № 5571-2019/ТКО. ГРОРО 38-00011-3-00479-010814
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	91910001205	Сварочные работы	0,300	Передача на утилизацию ЗАО «Стройкомплекс», согласно письму от 13.04.2020 №201
Обрезь натуральной чистой древесины	30522004215	Строительные работы	0,700	Передача на утилизацию ООО «БайкалЭкоПлюс», на основании лицензии от 22.03.2013 № ЧЦЛ 018, согласно Договору от 16.03.2016 №1/7-2016
Пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированных	73610001305	Питание рабочих	1,630	Передача на транспортирование и размещение ООО «РТ-НЭО Иркутск», имеющее лицензию от 21.06.11 № 054 00037/П, согласно Договору от 17.01.2019 № 5571-2019/ТКО. ГРОРО 38-00011-3-00479-010814
Лампы накаливания, утратившие потребительские свойства	48241100525	Организация освещения	0,00021	
Отходы сучьев, ветвей вершинок от лесозаготовок	1521100121 5	Снос деревьев	5,760	Передача на утилизацию ЗАО «Стройкомплекс», согласно письму от 13.04.2020 №201
Отходы корчевания пней	15211002215	Снос деревьев	3,840	
Грунт, образовавшийся при проведении земляных работ, не загрязненный опасными веществами	81110001495	Земляные работы	13 900,400	Передача на утилизацию ЗАО «Стройкомплекс», согласно письму от 08.04.2020 №192
ИТОГО V КЛАССА ОПАСНОСТИ			14 279,260	
ВСЕГО ОТХОДОВ НА ПЕРПИД СТРОИТЕЛЬСТВА			14 367,416	

Образование отходов в период эксплуатации



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Основным источником образования отходов на этапе эксплуатации объекта является жизнедеятельность жителей и уборка прилегающей к жилым домам территории.

Перечень и количество отходов по классам опасности, образующихся в период эксплуатации, представлены в таблице 4.

Таблица 4

Наименование вида отходов	Код отхода по ФККО	Отходообразующий вид деятельности, процесс	Количество отходов т/год	Место размещения отходов
1	2	3	4	5
Светодиодные лампы, утратившие потребительские свойства	48241501524	Организация освещения	0,00003	Передача на транспортирование и утилизацию специализированной организацией, имеющей данный отход в своей лицензии
Светильники со светодиодными элементами в сборе, утратившие потребительские свойства	48242711524	Организация освещения	0,048	
Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритный)	73111001724	Жизнедеятельность жильцов	193,021	Передача на размещение ООО «РТ-НЭО Иркутск», имеющее лицензию от 21.06.2011 № 054 00037/П. Полигон для размещения отходов будет определен ООО «РТ-НЭО» при заключении договора на транспортирование и размещение отходов
Мусор и смет уличный	73120001724	Уборка территории	23,300	
ИТОГО IV КЛАССА ОПАСНОСТИ			216,369	
Отходы из жилищ крупногабаритные	73111002215	Жизнедеятельность жильцов	10,159	Передача на размещение ООО «РТ-НЭО Иркутск», имеющее лицензию от 21.06.2011 № 054 00037/П. Полигон для размещения отходов будет определен ООО «РТ-НЭО» при заключении договора на транспортирование и размещение отходов
ИТОГО V КЛАССА ОПАСНОСТИ			10,159	
ВСЕГО ОТХОДОВ НА ПЕРПИД СТРОИТЕЛЬСТВА			226,528	

Сведения о складировании (утилизации) отходов

Процессы обращения с отходами на строительной площадке сводятся к накоплению на площадке строительства, передаче специализированным лицензированным предприятиям для обработки, обезвреживания или размещения отходов.

Площадки временного складирования будут оборудованы в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Операции по обращению с отходами включают в себя временное накопление отходов с последующей передачей лицензированным организациям для размещения и утилизации.

Копии гарантийных писем и лицензий предприятий, принимающих отходы на размещение, обезвреживание и утилизацию прилагаются.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

В соответствии с Соглашением от 28.04.2018 №318 между Министерством жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области и региональным оператором по обращению с ТКО на территории Иркутской области ООО «РТ-НЭО Иркутск» передача части отходов, относящаяся к ТКО, предусматривается определенному региональному оператору. Согласно ст. 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ (ред. от 25.12.2018) «Об отходах потребления», при определении регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, данная организация обязана принимать твердые коммунальные отходы, образовавшиеся на территории субъекта Российской Федерации и не вправе отказываться от оказания данной услуги.

В результате строительства и эксплуатации объекта образовавшиеся отходы по мере накопления вывозятся специализированным транспортом согласно заключенным договорам на полигон ТКО, включенный в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО) и расположенный в 4 км от пос. Юго-Восточный г. Ангарска. Эксплуатирующая организация ООО «РТ-НЭО Иркутск», лицензия от 21.06.2011 № 054 00037/П и приказ о включении объектов размещения отходов в (ГРОРО) от 01.08.2014 №479 с номером объекта размещения включенным в (ГРОРО) 38-00011-3-00479-010814. Уведомление о смене наименования ООО «СТП» на ООО «РТ-НЭО Иркутск» от 07.02.2018 №105.

Мероприятия по снижению влияния на окружающую среду образующихся отходов.

На период строительства

- сбор ТКО и строительных отходов осуществляется в металлические закрывающиеся контейнера с обеспечением регулярного вывоза на полигон ТКО г. Ангарска по договору со специализированной организацией, имеющей лицензию по обращению с данным видом отходов;
- сбор и реализация отхода лома стального несортированного специализированным организациям, имеющим лицензию по обращению с данным видом отхода;
- осуществление ремонта строительных машин и автотранспорта, профилактики, замены масел и т.п. на базах механизации.

На период эксплуатации

- сбор ТКО осуществляется в металлические контейнера, расположенные на проектируемой специализируемой контейнерной площадке;
- разработка инструкций по сбору, хранению, перевозке и мерам безопасности при обращении с отходами производства и потребления;
- запрещение сжигания отходов.

3.6 Воздействие на земельные ресурсы

Объект проектирования расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:10116, (Градостроительный план от 13.03.2019 № RU38310000-0021, выписка из ЕГРН от 14.02.2020 № 99/2020/313441263), расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 22, участок 18.

Земельный участок с кадастровым номером 38:26:040403:10116, площадью 1,6196 Га, принадлежит ЗАО «Стройкомплекс» по договору аренды от 18.03.2019 № 70/2019, сроком действия до 12.09.2020.

Категория земель: земли населенных пунктов. Основные виды разрешенного использования земельного участка - многоэтажная жилая застройка.

Объект недвижимости с кадастровым номером 38:26:040403:10116 образован при объединении двух земельных участков с к.н. 38:26:040403:52, 38:26:040403:239 (Выписка ЕГРН от 14.02.2020 № 99/2020/313441263).

Согласно градостроительному плану от 13.03.2019 № RU38310000-0021 в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:10116 расположены 4 объекта капитального строительства: теплотрасса, канализация, кабель связи, водопровод.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

В соответствии с градостроительным планом от 13.03.2019 № RU38310000-0021 и Правилами землепользования и застройки Ангарского городского округа (утв. решением Думы Ангарского городского округа от 26.05.2017 № 302-35/01рД, в ред. решения Думы АГО от 01.10.2018 № 424-55/01рД), указанный земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4) и зоне ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства – охранной зоне водопроводов, теплосетей, канализации, связи.

Работы по строительству второго этапа (схема планировочной работы организации земельного участка) согласованы МУП «Ангарский Водоканал» от 16.04.2020, ПАО «Иркутскэнерго» - участок тепловых сетей ТЭЦ-9 от 13.04.2020, ПАО «Ростелеком» от 20.09.2019.

Исключение возможности повреждения существующих коммуникаций обеспечивается соблюдением нормативных расстояний от них до участка строительства жилой застройки: СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказа Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» и др.

Точки подключения объекта к инженерным сетям и коммуникациям расположены в границах отведенного земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:10116.

После реализации проектных решений категория земель отведенной территории не изменится. Объект капитального строительства расположен в границах отведенного земельного участка.

Земельный участок под строительство объектов II этапа (четырёх 10-ти этажных жилых секций) расположен в зоне существующей жилой застройки, и частично застроен объектом незавершенного строительства I этапа строительства. Площадь земельного участка в границах I этапа строительства – 8255,0 м².

Технико-экономические показатели и баланс использования территории проектируемой площадки представлены в таблице 5.

Таблица 5

Поз.	Наименование	Количество, Ед. изм.
1	Площадь территории в границах отвода, в том числе:	1,6196 Га
1.1	- площадь территории в границах II этапа строительства	0,7941 Га
1.1.1	- площадь проектируемой застройки	0,1580 Га
1.1.2	- площадь асфальтобетонного покрытия проездов и площадок	0,3740 Га
1.1.3	- площадь плиточного покрытия тротуаров	0,0690 Га
1.1.4	- площадь твердых покрытий отмотки	0,0230 Га
1.1.5	- площадь покрытия детских, спортивных и др. площадок	0,0440 Га
1.1.6	- площадь озеленения	0,1261 Га

Процент озеленения в границах II этапа строительства составляет - 15,9 %.

Воздействие рассматриваемого объекта в период строительства на почву и земельные ресурсы прилегающих территорий проявится, в основном в виде:

- механического нарушения поверхности земли при движении дорожной техники и при перемещении земляных масс, планировочных работах;
- дополнительной нагрузки в местах установки фундаментов;



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

- проникновения загрязняющих веществ в почвенные слои, обусловленного оседающими (смываемыми) атмосферными выбросами источников загрязнения атмосферы;
- вибрационного воздействия от работы строительной техники;
- вибрационного воздействия от работы автотранспорта;
- временной дополнительной нагрузки на почву за счет отсыпки и уплотнения грунта при организации специальных мест для размещения строительной техники, организации площадок для временного хранения и складирования строительных материалов, механизмов, грунта.

Согласно расчетно-перечетной ведомости деревьев, приложенной к соглашению Администрации Ангарского городского округа от 02.10.2019 № 08-19-с о проведении компенсационного озеленения, в рамках второго этапа строительства на участке с кадастровым номером 38:26:040403:10116 под снос попадает 25 деревьев: сосна - 6 шт., береза - 19 шт.

По результатам агрохимической оценки условного почвенного слоя выявлено, что поверхностный слой мощностью 0-0,2 м соответствует требованиям ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ», ГОСТ 17.5.1.03-86 «Охрана природы (ССОП). Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель», ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию», и может быть использован с целью озеленения на участке строительства.

При проведении строительных работ образуются излишки местного грунта, в объеме – 7316 м³.

По результатам расчета класса опасности отхода, грунт участка строительства относится к 5 классу опасности (отходы практически не опасные) по воздействию на окружающую среду. Отнесение грунта к 5-ому классу опасности, в соответствии с Приказом Минприроды Российской Федерации от 04.12.2014 № 536 «Об утверждении Критериев отнесения отходов к I-V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду», также подтверждено экспериментальным методом – биотестирование водной вытяжки отходов (Протоколы испытаний от 20.04.2020 № 2004-47).

При проведении строительно-монтажных работ необратимых изменений рельефа, почвенных условий участка и прилегающих территорий не произойдет. Воздействие на земельные ресурсы и почвы при осуществлении намечаемой деятельности носит локальный характер и ограничено периодом проведения строительных работ.

В процессе эксплуатации воздействие на земельные ресурсы и почвы может выразиться в виде загрязнения при нарушении порядка временного накопления отходов и захламления территории.

В проектной документации предусмотрены мероприятия по рациональному использованию и сокращению воздействия на земельные ресурсы:

- сбор, накопление и своевременное размещение отходов в период проведения работ;
- размещение конструкций и материалов на специально подготовленных площадках;
- склад горюче-смазочных материалов на площадке не предусматривается;
- обязательный осмотр и проверка целостности всей топливной системы техники перед началом работ на строительной площадке;
- благоустройство и озеленение территории.

Во избежание выноса грязи на дорогу на строительной площадке в период проведения работ предусмотрено сооружение для мойки колес строительного автотранспорта.

Грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами на территории строительной площадки не накапливается, по мере образования его перемещается на площадку хранения в 31 микрорайоне (кад. номер ЗУ 38:26:000000:6767), принадлежащей на правах аренды заказчику - ЗАО «Стройкомплекс» (Договор аренды от 20.03.2019 № 72/2019) и используется в дальнейшем при планировании территории и строительстве на данном земельном участке (Письмо ЗАО «Стройкомплекс» от 08.04.2020 № 192).



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Плодородный слой почвы, снятый при строительстве объекта в объеме 190 м³, перемещается на площадку хранения в 31 микрорайоне (кадастровый номер ЗУ 38:26:000000:6767), принадлежащей на правах аренды заказчику - ЗАО «Стройкомплекс» (Договор аренды от 20.03.2019 № 72/2019) и используется в дальнейшем для благоустройства и озеленения территории.

По окончании работ строительства объекта в границах земельного участка предусмотрено благоустройство (устройство тротуаров, выполненных из декоративной тротуарной плитки; установку малых архитектурных форм - скамеек, урн, оборудование для детских и спортивных площадок; устройство площадки для ТКО; освещение территории. А также предусмотрено озеленение территории устройством газона и посадкой деревьев.

При соблюдении природоохранного законодательства и мероприятий, предложенных в проектной документации, воздействие намечаемой деятельности на земельные ресурсы характеризуется как допустимое.

4 Мероприятия по организации производственного экологического контроля (мониторинга)

Производственно-экологический контроль организуется и проводится в целях выполнения требований федерального экологического законодательства, нормативных документов в области охраны окружающей среды, соблюдения установленных нормативов воздействия на окружающую среду.

По результатам уровня воздействия на окружающую среду было установлено, что в период строительства отсутствуют превышения показателей, регламентированных действующими нормативными документами. В связи с этим, организация специальной системы экомониторинга не требуется.

Выполнение специального контроля на источниках выбросов и измерение приземных концентраций, шумового воздействия при строительстве не целесообразно. Выявленные воздействия будут локальными, ограниченными периодом проведения строительных работ и после окончания строительства прекратятся.

При строительстве объекта мероприятия по охране атмосферного воздуха включают регулярный контроль за содержанием загрязняющих веществ. Необходимо предусмотреть контроль токсичности отработанных газов (углеводородов и оксида углерода) и дымности двигателей автотранспорта, строительных машин и спецтехники, используемых при производстве работ. Контроль проводится один раз в год на специальных контрольно-регулирующих пунктах (КРП) по проверке и снижению токсичности выхлопных газов. Контроль выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта и строительной техники обеспечивается организациями – владельцами данных транспортных средств.

Мониторинг поверхностных вод в программу включать нецелесообразно в связи с их значительной удаленностью. Проектными решениями заложен комплекс мероприятий, исключающих загрязнение подземных вод.

Подземные воды на площадке изысканий не будут использоваться для централизованного и нецентрализованного водоснабжения населения, для рекреационного и культурно-бытового водопользования. Гигиенические нормативы ПДК для подземных вод, не используемые в качестве источника водоснабжения, отсутствуют. В связи с чем, специальную программу мониторинга подземных вод разрабатывать нецелесообразно.

В период строительства и эксплуатации объекта изменений в фауне и флоре не ожидается, в этой связи специальный мониторинг животного и растительного мира нецелесообразен. Мониторинг растительного мира производится чисто визуальный и заключается в контроле за нарушением благоустройства прилегающих территорий.

После окончания строительных работ, необходимо провести маршрутное обследование площадки строительства для выявления очагов загрязнения нефтепродуктами, мест захламления отходами строительства. При наличии загрязнения принимается дальнейшее решение об его



устранении (очистка, вывоз на полигон, утилизация и т.д.). Места захламления отходами строительства расчищаются. Периодичность обследования – 1 раз после окончания строительных работ.

Производственный экологический контроль (мониторинг) обращения с отходами включает: проверку порядка и правил обращения с отходами; анализ существующего производства с целью выявления возможностей и способов уменьшения количества и степени опасности образующихся отходов; учёт образовавшихся, использованных, обезвреженных, переданных другим лицам, а также размещенных отходов; составление и утверждение паспортов опасных отходов; определение массы размещаемых отходов в соответствии со статистической отчетностью; мониторинг состояния окружающей среды в местах накопления отходов.

Основная задача мониторинга при реализации данной намечаемой деятельности – контроль за соблюдением технологии строительных и производственных процессов, соблюдения техники безопасности по эксплуатации объекта и ведения строительных работ, контроль за исправностью оборудования, отсутствием утечек топлива транспорта и техники, контроль за вывозом хозяйственно-бытовых сточных вод, исключением сброса производственных стоков в период реконструкции, за сбором, размещением и вывозом отходов на территории строительства.

5 Степень отрицательного влияния на экосистему региона при аварийных ситуациях

В соответствии со ст. 48.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, объект не относится к особо опасным, и технически сложным и уникальным объектам.

Согласно Федеральному Закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности производственных объектов», проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам, и не содержит в наличии опасных веществ.

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций является нарушение противопожарных правил, отключение систем энергоснабжения и водоотведения, стихийные бедствия, террористические акты. Наиболее вероятными, в данном случае, являются аварии, характеризующиеся повреждением систем инженерного обеспечения и разрушения строительных конструкций в результате воздействия внешних сил и событий (землетрясения, смерчи, природные катаклизмы, ураганы, низкие отрицательные температуры наружного воздуха, террористические акты, пожары), а также нарушения правил эксплуатации объекта.

Основными аварийными ситуациями на период строительства является пожар, на период эксплуатации – аварии на коммунально-энергетических системах. Авария на коммунально-энергетических сетях может произойти из-за ветхости сетей, некачественной подготовки инженерной инфраструктуры, несоблюдения правил технической эксплуатации оборудования, неквалифицированного действия обслуживающего персонала, стихийных бедствий и т.д.

Использование стойких к возгоранию и не пожароопасных материалов снизит риск возникновения пожара. Важнейшими пожарно-профилактическими мероприятиям являются:

- правильный выбор электрооборудования и систематический контроль его исправности;
- изолирование отопительных приборов от сгораемых конструкций и материалов, а также соблюдение режима их эксплуатации;
- проведение разъяснительной работы по соблюдению правил пожарной безопасности;
- пожарный надзор, предусматривающий разработку правил пожарной безопасности и соблюдение строительных норм.

Основным способом снижения последствий возникшей аварийной ситуации (пожара) является локализация территории возгорания, немедленное оповещение пожарной службы, скорейшая ликвидация пожара.

Мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций при строительстве связаны с соблюдением техники безопасности (устойчивость откосов при рытье котлованов под фундаменты, хранение баллонов с кислородом, электробезопасность при работе в зоне линий



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

электропередач, безопасное движение транспорта в зоне производства работ и др.), пожарной безопасности (наличие первичных средств пожаротушения) и предусмотрены соответствующей документацией.

Мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций в период эксплуатации предусматривают строгое соблюдение технологического регламента и техники безопасности при проведении строительно-монтажных работ, использование стойких к возгоранию материалов.

При расчете и проектировании фундаментов и глубины их заложения учитываются морозоопасность (пучинистость) грунтов, максимальные подъемы уровня грунтовых вод, сейсмичность площадки, условия возможного подтопления площадки поверхностными водами (гидрологическая изученность и расчетные уровни поверхностных вод).

Главной мерой предотвращения разрывов трубопроводов является использование для их сборки качественных материалов и компонентов, а также высокие требования к качеству сборки. Проект системы трубопроводов должен обеспечивать их устойчивость к нормативным землетрясениям и заложение ниже глубины зимнего промерзания грунтов.

Повышение уровня надёжности объекта обеспечивается сейсмостойкостью, взрыво и пожаробезопасностью объекта, запроектированного с учётом расчётных ветровых и снеговых нагрузок и других климатических факторов, принятых в соответствии с классом ответственности здания, степенью огнестойкости и категоричности электроснабжения (Раздел «Конструктивные и объёмно-планировочные решения», Раздел «Система электроснабжения», Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»). Безопасная эксплуатация зданий будет обеспечиваться соблюдением требований ППБ 01 – 03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации», правил эксплуатации сантехнического, электротехнического, вентиляционного и другого оборудования согласно Раздела «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства».

6 Сведения об участии общественности при принятии решений, касающихся строительства объекта

Информационные сообщения о проведении общественных слушаний были размещены в следующих средствах массовой информации:

- «Транспорт России» от 30.09-06.10.2019 № 40 (1107);
- «Областная» от 27.09.2019 № 110 (2013);
- «Ангарские ведомости» от 30.09.2019 № 91 (1370);
- «Транспорт России» от 18.11-24.11.2019 № 47 (1114);
- «Областная» от 22.11.2019 № 133 (2036);
- «Ангарские ведомости» от 25.11.2019 № 109 (1388).

Организатором общественных слушаний выступили орган местного самоуправления совместно с Заказчиком.

Проектная документация и материалы оценки воздействия на окружающую среду были доступны для рассмотрения и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц в течении 30 дней до каждого этапа общественных слушаний по адресам: г. Ангарск, кв-л 59, д. 4, каб.333 (Отдел экологии и лесного контроля управления по общественной безопасности администрации Ангарского городского округа); г. Ангарск, 22 мкр., д. 44, 1 этаж.

Общественные слушания по обсуждению объекта экспертизы состоялись в офисе ООО «Ангарскпроект» по адресу: г. Ангарск, 22 мкр., д. 44, 6 этаж:

- по 1-му этапу (на этапе составления технического задания оценки воздействия на окружающую среду и предоставления первоначальной информации по объекту) - 06 ноября 2019 г. в 14:00;

- по 2-му этапу (проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду) - 25 декабря 2019 г. в 14:00.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

На слушаниях присутствовали представители администрации, заказчика, общественности и общественных организаций, согласно листам регистрации.

За период ознакомления представителей общественности с материалами, и в течении 30 дней со дня окончания общественных обсуждений (в форме слушаний) и до принятия решения о реализации намечаемой хозяйственной деятельности замечания и предложения не поступали не поступали.

Участники слушаний путем голосования решили представленные обосновывающие материалы одобрить и признать общественные обсуждения (в форме слушаний) состоявшимися. По результатам проведения общественных слушаний в два этапа составлены протоколы общественных слушаний от 06.11.2019, 25.12.2019.

7 Анализ представленной проектной документации

В представленной на государственную экологическую экспертизу проектной документации предусмотрено строительство жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Основной задачей проектирования является создание наиболее благоприятной жизненной среды обитания, отвечающей функциональным, физиологическим и эстетическим потребностям человека. Функциональные потребности обеспечиваются путем создания наиболее удобных условий для отдыха, воспитания детей, ведения хозяйства, общения, личных занятий и др.

В представленных на экспертизу материалах проведена оценка воздействия объекта на окружающую среду в период строительства и эксплуатации, в том числе: на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, растительный и животный мир.

Определены количественные и качественные характеристики загрязнения окружающей среды и предусмотрены природоохранные мероприятия, направленные на минимизацию негативных последствий техногенного воздействия на окружающую среду.

Проектом определена плата за негативное воздействие на окружающую среду при размещении отходов, при загрязнении атмосферного воздуха.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду выполнены по результатам инженерно-экологических изысканий.

Информация о намечаемой деятельности и оценке воздействия при ее реализации на окружающую среду была доведена до общественности с проведением общественных слушаний. Все присутствовавшие выразили одобрение по поводу планируемой деятельности.

Проектные решения приняты с учётом специального режима хозяйственной деятельности на участке, расположенном на Байкальской природной территории.

Объём и содержание проектной документации соответствует Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».

В представленных на экспертизу материалах предусмотрены природоохранные мероприятия, направленные на предупреждение негативных последствий техногенного воздействия на окружающую среду.

При соблюдении проектных решений воздействие от намечаемой деятельности не вызовет опасных экологических последствий для прилегающей жилой застройки и не окажет существенного влияния на уникальную систему озера Байкал.

8 Рекомендации

До начала проведения строительных работ необходимо заключить договоры на передачу всех видов отходов с организациями, имеющими соответствующие лицензии в области обращения с отходами 1-4 класса опасности.



Заключение государственной экологической экспертизы по проектной документации
«Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.
II этап строительства»

Выводы

Экспертная комиссия государственной экологической экспертизы, рассмотрев материалы проектной документации «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства», пришла к выводу:

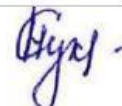
- о соответствии документации «Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II этап строительства», обосновывающей намечаемую в связи с реализацией объекта экологической экспертизы хозяйственную и иную деятельность, экологическим требованиям, установленным техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды;
- о соответствии намечаемой деятельности экологическим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды;
- о допустимости намечаемого воздействия на окружающую среду;
- о возможности реализации объекта экспертизы.

Руководитель экспертной комиссии



Ю.М. Малых

Ответственный секретарь комиссии



Н.А. Суханова

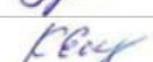
Члены экспертной комиссии:



Е.О. Бердникова



М.Ю. Грозина



Е.А. Костина



В.Г. Русяков



О.Н. Гушанская



Лист согласования к документу № ОК/06-4673 от 17.06.2020. В ответ на № 3286 (03.03.2020)

Инициатор согласования: Суханова Н.А. ведущий специалист-эксперт

Согласование инициировано: 17.06.2020 08:32

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Елисеева Е.В.		Согласовано 17.06.2020 10:01	-
Тип согласования: последовательное				
2	Курек О.П.		ЭП Подписано 17.06.2020 10:02	-